



Rif.: 61153215

# € 215.000

## Villa a schiera in vendita

### Muravera, Vico I Dei Velieri - Monte Nai

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

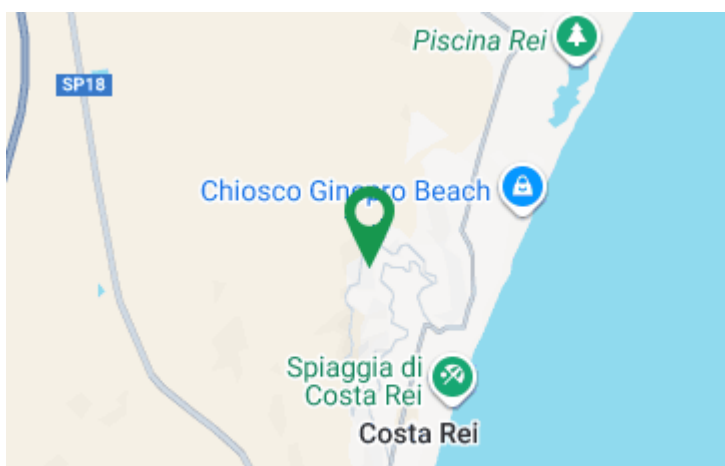
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSTA REI - Via Dei Velieri, in zona riservata e panoramica, proponiamo in esclusiva villetta indipendente con splendida vista mare. Posteggiata l'auto sul retro dell'immobile, percorso qualche passo, arriviamo all'ingresso principale, dove veniamo accolti dal luminoso soggiorno, esaltato da pavimenti chiari e ampi infissi, che evidenzia l'angolo cottura, parzialmente separato. In questo livello è inoltre presente un bagno finestrato. Dalla zona giorno inoltre l'accesso sul pezzo forte della casa, ovvero l'ampia veranda dal quale godere in relax del panorama mozzafiato. Dal piano terra, tramite una comoda scala interna, accediamo al piano inferiore, dove trovano spazio il secondo bagno e le due camere da letto, entrambe con uscita su un'ulteriore veranda coperta. Consigliamo la soluzione per la vivibilità

|  
€

## Mappa



## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

