

Rif.: 60779240

**€ 75.000**

**Villa a schiera centrale in vendita**

**San Vito, Vicolo B Vittorio Emanuele**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

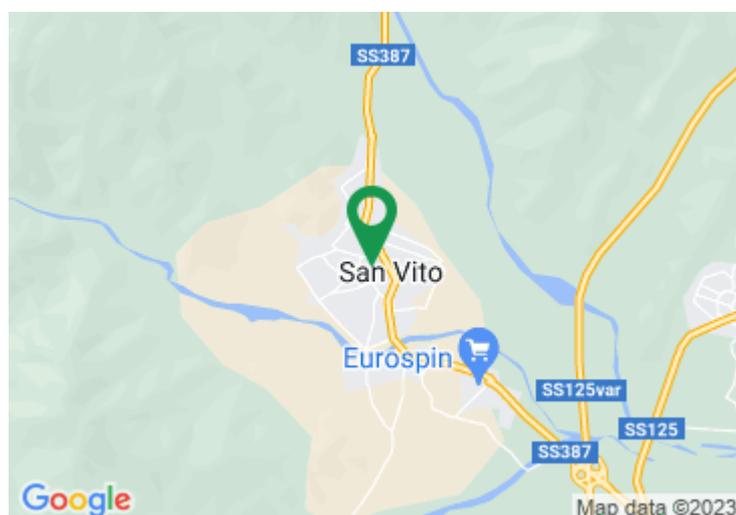
**EP globale rinnovabile:** 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SAN VITO - Zona centrale, proponiamo in esclusiva casa semindipendente su tre livelli di ampia metratura. Tramite un ingresso sul vico si accede al piano terra dell'immobile, costituito da un'ampia sala e da una cucina con camino. Su questo livello, al di sotto del vano scala, è stato ricavato un bagno. Tramite le scale interne arriviamo al piano intermedio dove è presente un balcone e due camere di ampie dimensioni. Nell'ultimo livello trovano spazio un comodo bagno finestrato e un'ulteriore camera matrimoniale. Completa la proprietà la terrazza coperta, che gode di ottima panoramicità e che co-

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

