



Rif.: 61289739

€ 285.000

5 locali in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Cagliari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 206 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

QUARTU - In una zona centrale a pochi passi dalle attività commerciali , proponiamo in vendita, nella Via Cagliari, al quinto ed ultimo piano di una palazzina recentemente ristrutturata , servita da ascensore , un ampio appartamento di tipologia pentavano di circa 206 mq con tripla esposizione, caratterizzato da una metratura generosa, ambienti spaziosi e interessanti possibilità di personalizzazione.L'immobile, attualmente configurato come un'unica unità abitativa, è particolarmente versatile, adatto sia a chi desidera una casa di ampia metratura oppure per chi desidera ricavare due appartamenti distinti, ad esempio una soluzione principale di generose dimensioni e una seconda unità più piccola da destinare alla locazione, creando così un'interessante opportunità di investimento. L'appartamento si apre su un ampio disimpegno d'ingresso, con accesso diretto a una terrazza a livello, arredabile e impreziosita da un affaccio panoramico. Il soggiorno, di circa 50 mq, rappresenta uno degli ambienti principali della casa , le dimensioni generose consentono di valutare una diversa distribuzione degli spazi, con la possibilità di ricavare ulteriori ambienti in base al [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

