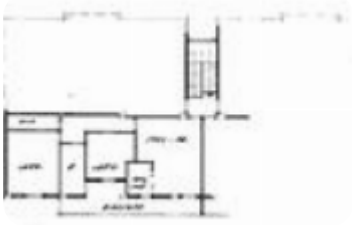
Affiliato: Studio Quartello Srl
Partita IVA: 03389270921
Via Cecoslovacchia, 43 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
Email: cahg1@tecnocasa.it - Tel.: 0707540435



Rif.: 61226688

€ 175.000

Trilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Nigra - Sa Forada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 101.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: ☹

QUARTU - Via Nigra- A pochi passi da scuole, supermercati e principali servizi, in una zona ben collegata dai mezzi pubblici, proponiamo in vendita un luminoso trivano di circa 83 mq, situato al primo piano di un mini condominio di soli tre piani, privo di ascensore.L'immobile, completamente ristrutturato a nuovo nel 2022, si presenta in ottime condizioni ed è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura e accesso diretto a una spaziosa veranda, dove è presente anche la zona lavanderia e sulla quale affacciano tutti gli ambienti della casa. La zona notte è composta da un disimpegno arredabile, un ampio bagno finestrato con doccia, una camera matrimoniale, una camera singola e un pratico ripostiglio. L'appartamento è dotato di climatizzazione con pompa di calore caldo/freddo nella zona giorno, infissi in PVC con vetrocamera e finiture moderne che garantiscono comfort e ideale per

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.