



Rif.: 61224478

**€ 160.000**

### Trilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Sant'Antonio - Sa Forada

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

PITZ'E SERRA - In una zona strategica e ben servita da tutte le principali attività commerciali, fermate dell'autobus, scuole e con comodo accesso alla SS554, proponiamo in vendita un ampio trivano situato al terzo piano di un elegante condominio di cinque piani servito da ascensore. L'immobile si distingue per gli ambienti spaziosi e luminosi ed è composto da ingresso su ampio soggiorno con accesso diretto alla prima veranda, ideale per essere arredata con salottini e arredi da esterno, disimpegno, cucina abitabile con uscita su una seconda ampia veranda dove è presente una comoda zona lavanderia riservata, bagno finestrato con doccia, camera singola e camera matrimoniale. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato condominiale con impianto a gasolio e radiatori presenti in ogni ambiente, oltre a pompa di calore caldo/freddo per garantire comfort in tutte le stagioni. Completa la proprietà una pratica cantina al piano interrato. Soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in un contesto comodo, ben collegato e vicino a tutti i servizi essenziali.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

