



Rif.: 61210165

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

**Quartu Sant'Elena, Via Francia - Pitz'E Serra**

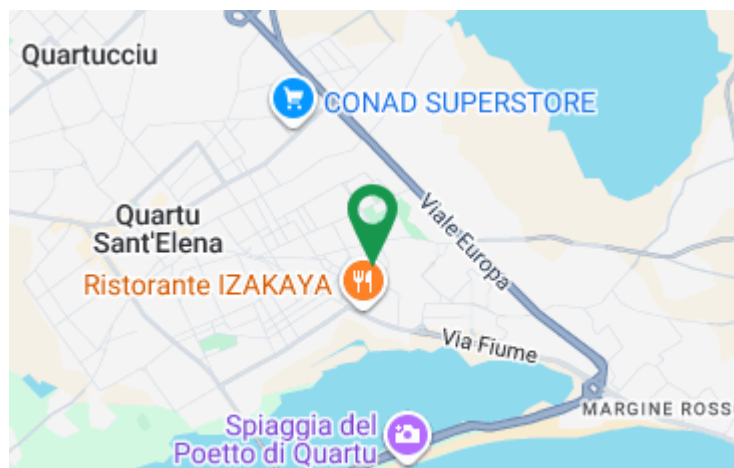
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

PITZ'E SERRA - In una delle zone più richieste di Quartu Sant'Elena e più precisamente in Via Francia, proponiamo in vendita un elegante bivano finemente ristrutturato e arredato, situato al terzo piano di un palazzo di sei piani servito da ascensore. L'immobile si sviluppa in modo funzionale e moderno ed è composto da un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, un disimpegno arredabile, un bagno finestrato con doccia e una camera da letto. Punto di forza dell'appartamento è la presenza di un'ampia veranda arredabile con mobili da esterno, ideale per momenti di relax o convivialità' dove si affacciano tutti gli ambienti della casa, inoltre è presente anche una comoda zona lavanderia. L'appartamento è stato oggetto di una recente ristrutturazione e si presenta in ottime condizioni, pronto da abitare: gli infissi sono nuovi in PVC con vetrocamera, le porte interne sono state sostituite e il portoncino d'ingresso è blindato; la pavimentazione in parquet chiaro dona luminosità e calore agli ambienti. Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un posto auto scoperto nel cortile condominiale. Disponibile da subito, rappresenta una soluzione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

