



Rif.: 60876417

↓ € 165.000

€ 170.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Spagna - Pitz'E Serra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 54.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PITZ'E SERRA- In recente condominio edificato nel 2013 a pochi passi dalla via Pitz'e serra, una delle vie più servite e richieste del quartiere. Proponiamo in piccola palazzina di soli 4 appartamenti, un trivano al piano terra con ampio spazio esterno di circa 30 mq. L'immobile gode di una doppia esposizione (est/ovest) il che lo rende ben esposto alla luce solare e permette all'aria di circolare costantemente. Internamente è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura con uscita diretta sulla pertinenza esterna composta da una veranda e dall'area...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

