



Rif.: 61260205

↓ € 138.000

€ 145.000 (-5%)

Bilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Is Arenas - Musicisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



Tecnocasa Studio Musicisti propone in vendita un bivano di 57 mq calpestabili, oltre la veranda coperta, situato al piano terra di un elegante condominio, con ingresso indipendente dal cortile condominiale e senza servitù del vano scala. L'immobile si trova in una zona residenziale e tranquilla di Quartu Sant'Elena, ben servita e a pochi minuti dal lungomare Poetto. L'abitazione, riqualificata e caratterizzata da finiture moderne, è composta da veranda d'ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con doccia e ventilazione, ripostiglio e zona lavanderia. Le rifiniture sono caratterizzate da infissi in vetrocamera con tapparelle elettriche, luci a led, pavimentazione in gres porcellanato, climatizzazione autonoma caldo/freddo tramite split a basso consumo presenti nella zona giorno e nella camera da letto, oltre a scaldabagno ad alta efficienza energetica classe B, per garantire comfort e contenimento dei consumi. L'immobile è in fase di ultimazione con la consena prevista per fine settembre.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

