



Rif.: 61251397

€ 260.000

5 locali in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Catalani - Musicisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 62.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella zona di Viale Colombo, Tecnocasa Studio Musicisti ha il piacere di proporre in vendita un appartamento con ingresso indipendente dal vano scala di proprietà esclusiva. L'immobile si distingue per la sua generosa metratura di 160 mq calpestabili con una struttura in pilastri, caratteristica che consente una facile redistribuzione degli spazi a seconda delle esigenze o un eventuale frazionamento in più unità abitative vista la doppia esposizione oposta. La proprietà è ottimamente suddivisa in: Ingresso su un ampio e accogliente disimpegno; Zona giorno: un salone doppio ideale per momenti di relax e convivialità, una cucina e una sala da pranzo con zona Tv; Zona notte: disimpegno, due camerette, una camera matrimoniale e un'ulteriore camera matrimoniale dalle metrature particolarmente ampia ed il bagno finestrato e doppio servizio/lavanderia. Punto di forza assoluto dell'appartamento è la splendida terrazza a livello di 65 mq, una ampia esterna impermeabile e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

