



Rif.: 61220055

€ 105.000**Bilocale in vendita**

Quartu Sant'Elena, Via Palestrina - Musicisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 930.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 920.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della zona Musicisti a Quartu Sant'Elena, proponiamo un immobile uso ufficio di circa 60 mq, ideale per chi cerca uno spazio versatile. Situato al piano terra, l'immobile è stato costruito nel 1990. Attualmente locato, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera un investimento già avviato. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, offrendo un ambiente funzionale e accogliente. Ulteriori punti di forza sono: il cortile di proprietà esclusiva con ingresso indipendente da strada ed il posto auto sito nel cortile condominiale. La

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

