



Rif.: 61196217

€ 110.000**Monocale in vendita**

Quartu Sant'Elena, Via Is Arenas - Musicisti

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 47 ca.
Sottotipologia: monocale

Classe energetica: **A2****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa Studio Musicisti propone in vendita un monocale di 40 mq calpestabili più 7 mq di veranda situato al piano terra di un condominio che si presenta in ottimo stato, in fase di realizzazione (con ingresso indipendente dal cortile condominiale e senza servitù del vano scala). La proprietà è situata in una zona residenziale e tranquilla di Quartu Sant'Elena fornita di tutti i servizi, vicinissima al lungomare Poetto. L'immobile è composto da: veranda con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno con doccia e ventilazione. Impianto di riscaldamento e raffreddamento autonomo tramite split di bassissimo consumo. I climatizzatori sono presenti in soggiorno e nella camera da letto. L'immobile è in fase di realizzazione e quindi c'è la possibilità di personalizzare le finiture se diverse da quelle prestabilite.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

