



Rif.: 61120862

**€ 169.000**

## Quadrilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Brigata Sassari - Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



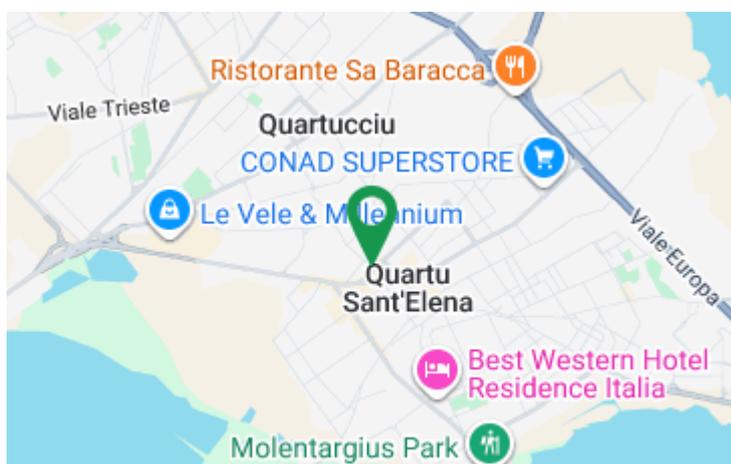
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo un appartamento situato al piano terra di un mini condominio. L'immobile, costruito nel 1979 e ristrutturato nel 2000, offre un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura a vista, ideale per momenti di convivialità. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il cortile interno rappresenta uno spazio prezioso per il relax all'aperto. La posizione strategica dell'appartamento assicura un facile accesso ai servizi e alle attività della zona, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto ben collegato. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata. L'IMMOBILE é ATTUALMENTE UN A10 ( USO UFFICIO) è possibile effettuare il cambio di destinazione d'uso.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

