



Rif.: 61027981

**€ 75.000**

**Bilocale in vendita**

**Quartu Sant'Elena, Via Palestrina - Musicisti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona Musicisti a Quartu Sant'Elena, proponiamo un accogliente appartamento di 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. Situato al piano terra di un edificio, l'immobile si compone di due locali ben distribuiti. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno, perfetto per momenti di relax o per accogliere ospiti. La zona notte comprende una camera, garantendo tranquillità e privacy ed un bagno finestrato dotato di doccia in fine completa la proprietà in ampia balconata che affaccia sulla parte interna del condominio. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi, il mare e le vie di comunicazione. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale. USO UFFICIO.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

