



Rif.: 61027252

**€ 85.000****Monocale in vendita****Quartu Sant'Elena, Via Palestrina - Musicisti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona Musicisti a Quartu Sant'Elena, proponiamo un monocale di circa 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile offre un ambiente unico che può essere facilmente personalizzato secondo le proprie esigenze. La zona è ben servita da mezzi pubblici e vicina a negozi, ristoranti e servizi essenziali, rendendo questo monocale una scelta conveniente per chi desidera vivere in una posizione strategica. Perfetto per single o giovani coppie, rappresenta un'opportunità interessante anche per chi cerca un investimento immobiliare. La disposizione interna permette di ottimizzare gli spazi, garantendo comfort e praticità grazie anche all'ampia pertinenza esterna di proprietà esclusiva e ingresso indipendente. L'immobile è locato fino al 2027.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

