



Rif.: 61187030

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Sestu, Via San Gemiliano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Si propone in vendita quadrivano semi indipendente a Sestu, in Via San Gemiliano. L'immobile è disposto su più livelli, situato tra primo e secondo piano, caratterizzato da ambienti ampi e generose metrature. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello su passo carraio, che conduce all'ingresso dell'abitazione. Da qui, tramite la scala a chiocciola, si raggiunge il primo piano, dove si apre un'ampia terrazza. Entrando, troviamo un luminoso open space con soggiorno e cucina. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove sono presenti il primo bagno e una camera da letto matrimoniale con accesso diretto alla terrazza. Salendo al secondo piano, l'abitazione si apre su un'altra terrazza, che aggiunge ulteriore spazio esterno e valorizza la vivibilità della casa. Il piano è organizzato tramite un disimpegno che collega il secondo bagno e due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola con accesso diretto al balcone. L'immobile dispone attualmente di infissi originali già installati: sono inoltre inclusi nel



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

