



Rif.: 61149288

€ 155.000

Trilocale in vendita

Sestu, Via Volta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 224.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano che unisce comfort e praticità. La posizione è ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla comodità di avere negozi e servizi a portata di mano e un rapido accesso alle vie d'uscita dal paese. L'ingresso si apre su una zona giorno con angolo cottura, arricchita da un balcone verandato che offre uno spazio aggiuntivo perfetto per essere sfruttato tutto l'anno. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e una camera singola, entrambe dotate di porta finestra con accesso al secondo balcone verandato. Il bagno, spazioso e funzionale, è dotato di vasca. L'abitazione è climatizzata caldo/freddo tramite split, garantendo comfort in ogni stagione. L'unità immobiliare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

