



Rif.: 61146193

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Sestu, Via Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 224.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😞

In contesto residenziale proponiamo appartamento al piano terra, edificato nel 1979 e sviluppato interamente su un unico livello, ideale per chi desidera ambienti comodi e facilmente accessibili. L'ingresso avviene attraverso un passaggio pedonale privato, che conduce a un cortile di proprietà: uno spazio esterno riservato, perfetto per momenti di relax o per accogliere gli ospiti. Superata la porta principale, si accede a un disimpegno centrale, dal quale si sviluppano i vari ambienti dell'abitazione. Sulla sinistra troviamo la zona giorno, composta da soggiorno luminoso con cucina semiseparata. Una portafinestra collega l'area living alla pertinenza esterna frontale, ampliando lo spazio fruibile durante la bella stagione. La zona notte comprende tre camere da letto, ideali per famiglie numerose o per chi desidera una stanza studio, un bagno finestrato con vasca e un locale di sgombero, con accesso diretto al cortile retrostante. La dotazione impiantistica prevede un focolare nella camera matrimoniale e nella zona giorno, una caldaia

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

