



Rif.: 61090522

€ 650.000

Villa singola in vendita

Carloforte, Località Giunco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	5

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 224.30 kW h/m² anno

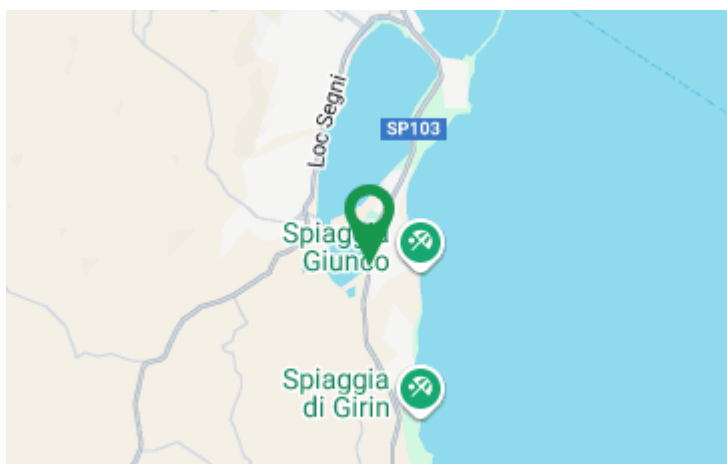
EP globale rinnovabile: 37.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Carloforte proponiamo in vendita una villa singola di 260 mq in un giardino con più di 1600 mq ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre un'ampia distribuzione degli ambienti, inoltre avendo termosifoni a gpl e pompe di calore collegate all'impianto fotovoltaico, garantiscono il massimo comfort in ogni momento dell'anno. Al suo interno la villa dispone di sei locali, tra cui quattro camere da letto. Sono presenti tre bagni, garantendo praticità e comodità per tutta la famiglia. Due balconi offrono spazi esterni privati ed una vista sul tramonto che riflette sulle saline dando vita ad un gioco di colori che lascia senza fiato. Il giardino circostante, con un laghetto facilmente convertibile in piscina, rappresenta un'oasi di tranquillità e di momenti da passare insieme per feste o cene romantiche sotto le stelle. Questa soluzione abitativa si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

