



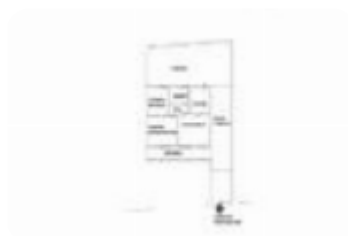
Rif.: 61031018

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Sestu, Via Tiziano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 67.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano terra, situato in Via Tiziano, una zona residenziale ben collegata e facilmente raggiungibile dalle principali arterie stradali, il che rende questa soluzione ideale per chi cerca comodità e accessibilità. L'appartamento si distingue per l'ingresso indipendente e un comodo passo carrabile che garantisce privacy e praticità, permettendo l'accesso diretto al cortile privato e alle aree esterne. Il cortile retrostante offre spazio sufficiente per creare un'area verde, per parcheggiare o anche per godersi momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'immobile è dotato di un balcone antistante, che arricchisce ulteriormente la proprietà con un piacevole spazio esterno. Varcando la porta d'ingresso, ci accoglie una zona living perfetta per creare un salotto accogliente, adatto per trascorrere momenti di convivialità. Proseguendo, troviamo un cucinotto separato, funzionale e pratico, con una porta finestra che consente l'accesso diretto al cortile retrostante. Il disimpegno conduce alla zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

