



Rif.: 61009794

€ 215.000

Casa indipendente in vendita

Sestu, Via Alfonso Lamarmora

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 224.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Sestu, Via Lamarmora, a due passi dall'uscita del paese e dai principali servizi, si propone una splendida soluzione indipendente sviluppata su tre livelli, perfetta per chi desidera una casa spaziosa, moderna e con finiture di qualità. L'ingresso si apre su un accogliente cortile, che conduce alla casa e al comodo box auto, spazioso e adatto a più utilizzi, come parcheggio o area hobby. Al piano terra troviamo inoltre due locali polivalenti, ideali come studio, palestra o locali di sgombero, un bagno di servizio e un secondo cortile posteriore, perfetto per creare una zona relax all'aperto. **PRIMO PIANO - IL CUORE DELLA CASA.** Salendo le eleganti scale interne, si accede alla zona giorno, progettata per garantire il massimo comfort e luminosità. Qui troviamo un'ampia e accogliente zona living, perfetta per momenti di relax e convivialità, una cucina separata e un bagno completo. Entrambi i lati della casa offrono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

