



Rif.: 60921975

€ 190.000

Casa indipendente in vendita

Sestu, Via Sabotino

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 224.30 kW h/m² anno

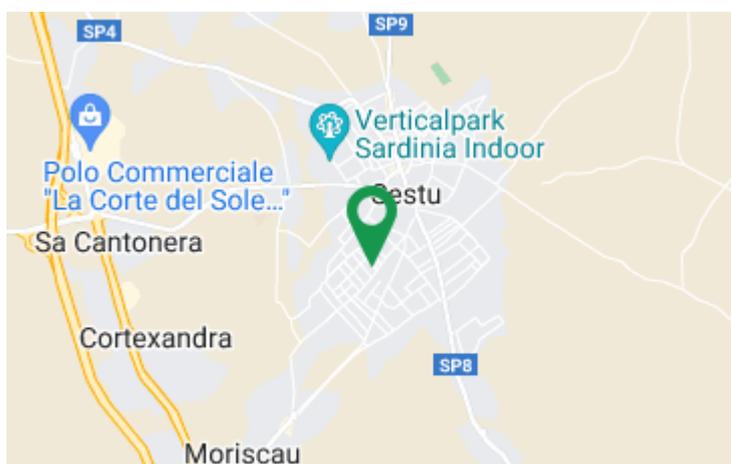
EP globale rinnovabile: 37.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata a Sestu, in Via Monte Sabotino, una tranquilla traversa di Via Cagliari, questa soluzione indipendente campidanese offre oltre 120 mq di spazio interno perfetto per chi desidera comfort e comodità. La casa si distingue per le sue ampie metrature distribuite in 5 camere da letto, tutte collegate da un lungo corridoio che dona un senso di continuità e ampiezza agli ambienti. La zona giorno è ampia e luminosa con un angolo cottura e camino funzionante, ideale per la vita di tutti i giorni. Il bagno invece è completo di doccia e vasca. Un grande vantaggio di questa proprietà è il doppio cortile che offre ampi spazi all'aperto per momenti di relax o per cene estive con amici e famiglia. Inoltre c'è una stanza dedicata all'ampio forno a legna tipico sardo, ideale per chi ama la cucina tradizionale. La casa dispone di due ingressi indipendenti offrendo maggiore privacy e praticità. Situata di zona B, è libera da vincoli urbanistici permettendoti di realizzare la casa dei tuoi sogni senza limitazioni. Immagina la libertà di poter demolire e ricostruire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

