



Rif.: 60835361

**€ 185.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Sestu, Via Gorizia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 1834.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1474.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sestu, più precisamente in Via Gorizia, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente ristrutturata recentemente al primo piano con terrazza. L'immobile si presenta con un ingresso indipendente al piano terra dal quale si accede all'appartamento composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, spaziosa camera matrimoniale, cameretta singola con balcone privato, due servizi uno con doccia e uno con vasca ed un comodo ripostiglio. Ad arricchire

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

