



Rif.: 61268560

€ 330.000

Trilocale in vendita

Villasimius, Via verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.46 kW h/m² anno

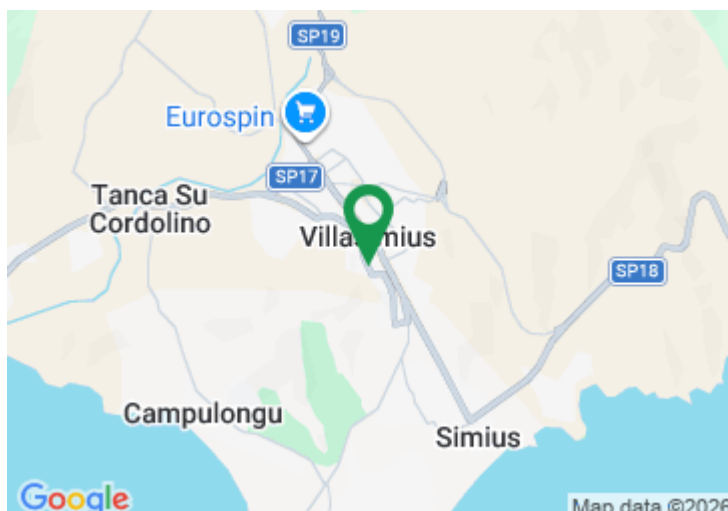
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villasimius In contesto residenziale prossimo al centro ed i principali servizi proponiamo in vendita questo ampio e luminoso appartamento e relative pertinenze, posto al piano terra ed esposto su due vie.

L'immobile è caratterizzato da ambienti ampi e funzionali con affaccio sul giardino antistante che abbraccia la proprietà per due lati; in ingresso un disimpegno separa la cucina abitabile, dotata di camino, dal soggiorno/pranzo, anch'esso servito da stufa a pellet per garantire il confort su tutti gli ambienti anche nel periodo invernale; proseguendo sul corridoio troviamo, il bagno e le due camere matrimoniali, di cui una con affaccio sul secondo terrazzo e l'uscita sul cortile retrostante da cui si accede, mediante un passo carrabile, al piano seminterrato adibito a garage e deposito. La posizione rispetto al centro ed il contesto defilato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

