



Rif.: 61260597

€ 307.000

Trilocale in vendita

Villasimius, Via Principe Amedeo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 13.78 kW h/m² anno

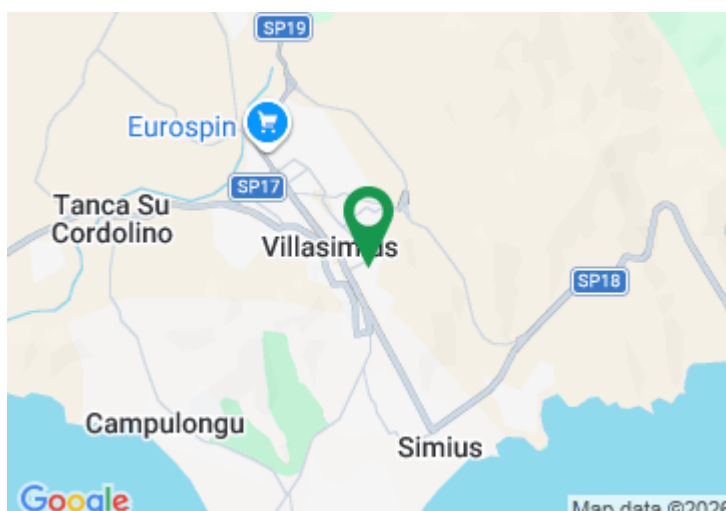
EP globale rinnovabile: 13.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villasimius centro in posizione panoramica e defilata rispetto alle vie di percorrenza, ma allo stesso tempo prossima a tutti i servizi e a pochi passi dalla via del mare, proponiamo in vendita questo rifinito e moderno appartamento posto al primo piano di uno stabile di nuova costruzione. La casa ci accoglie con un'ampia e luminosa zona giorno caratterizzata da un grande infisso scorrevole che affaccia sul terrazzo antistante riparato e riservato; la zona notte, disimpegnata, si compone di due comode camere e due bagni completi, entrambe le camere affacciano sul terrazzo retrostante che gode di una gradevole vista sulle colline circostanti. Segnaliamo inoltre che il terrazzo retrostante offre un secondo ingresso che permette autonomia di utilizzo ad una porzione della zona notte, consentendo quindi ad eventuali ospiti di accedere ed uscire senza passare per il soggiorno/pranzo; questa soluzione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

