



Rif.: 61195749

€ 550.000

Villa singola in vendita

Villasimius, Via Lago di Garda - Cala Caterina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	3
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villasimius: Nel prestigioso e rinomato contesto di Cala Caterina, proponiamo in vendita una raffinata villa ad angolo immersa nella quiete e nella bellezza del paesaggio mediterraneo. La proprietà, libera su tre lati, è circondata da un curato giardino privato e impreziosita da eleganti verande coperte che permettono di vivere gli spazi esterni in totale relax durante tutto l'anno. La proprietà gode di una splendida vista mare e di suggestivi scorci panoramici visibili sia dalla zona giorno sia dal giardino d'ingresso, regalando un'atmosfera unica e di grande fascino. L'ingresso conduce alla luminosa zona living, caratterizzata da ambienti accoglienti e armoniosamente collegati con l'esterno. Un comodo disimpegno accompagna alla prima camera matrimoniale, con affaccio sul verde retrostante e accesso diretto a una terrazza coperta impreziosita da un pratico loggiato. All'interno dell'immobile troviamo inoltre una seconda ampia camera matrimoniale, anch'essa con accesso diretto al giardino sul retro, creando una perfetta continuità tra gli spazi interni ed esterni. Completa la zona interna un bagno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

