



Rif.: 61104592

**€ 168.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Villasimius, Via Ippolito Nievo**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.       |
| <b>Locali:</b>         | 3               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Bagni:</b>          | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Posti auto:</b>     | 1               |

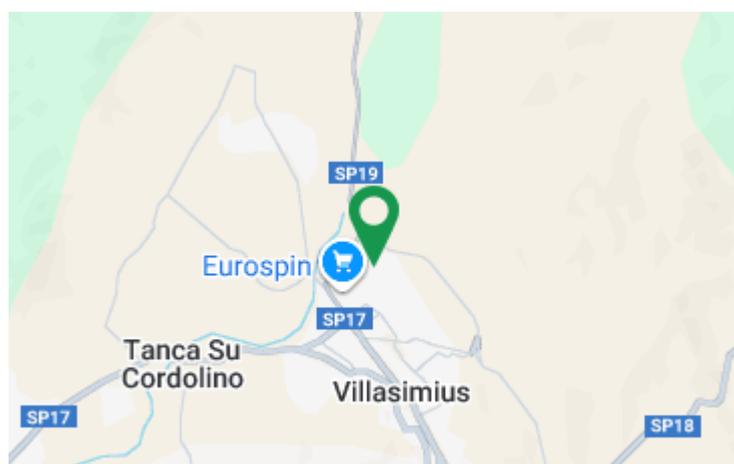


**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 83.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: proponiamo in vendita villetta bilivelli, tipologia trilocale ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. L'immobile si sviluppa su due livelli, pensati per garantire comfort e praticità. Al piano terra, un'accogliente zona giorno si apre su una veranda privata, perfetta per momenti di relax all'aperto. La cucina, in openspace risulta funzionale, e disimpegnato abbiamo il bagno. Al piano superiore troviamo due camere da letto, la prima matrimoniale completa di veranda esposta sulla via, la seconda ben organizzata anche con soppalco e armadiatura a muro, con balcone. La villetta è situata in una zona tranquilla, collegata ai principali servizi e alle splendide spiagge della zona, rendendola una scelta interessante sia come residenza principale che come casa vacanze. Contattateci per visitare questa interessante proposta e/o per qualsiasi specifica in merito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

