



Rif.: 61102536

# € 240.000

## Trilocale in vendita

Villasimius, Via Umberto I°

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 45.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

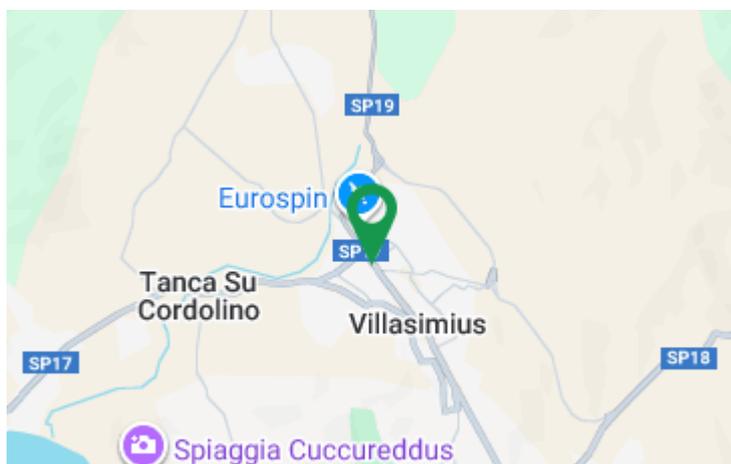
EP globale rinnovabile: 45.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villasimius centro, Inserito in un caratteristico condominio di recente costruzione, composto da poche unità abitative, proponiamo in vendita questo rifinito appartamento al secondo ed ultimo piano, libero su tre lati e dotato di ampie verande che offrono una gradevole vista sul paese e le colline circostanti. La casa è posizionata in centro all'interno di un piccolo condominio riservato e silenzioso. Si compone di soggiorno-pranzo con angolo cottura da cui si può apprezzare grazie alle ampie vetrate di un gradevole affaccio sul terrazzo verandato che si sviluppa per due lati della proprietà; disimpegnata la zona notte composta da una camera matrimoniale con il suo terrazzo, una camera doppia anch'essa con terrazzo ed il bagno completo. Completa la proprietà il garage in autorimessa. Contattateci per visitare l'immobile o per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

