



Rif.: 61095005

€ 380.000

Loft in vendita

Villasimius, Via mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	loft
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1



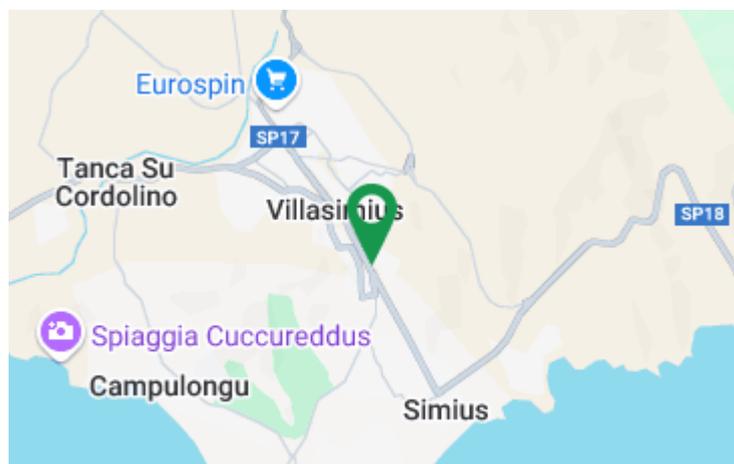
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villasimius: in pieno centro, a pochi passi da tutti i servizi e dal corso principale, proponiamo in vendita un ampio open space al primo piano, attualmente accatastato come locale commerciale (C/1), con possibilità di cambio d' uso in civile abitazione. L' immobile si sviluppa su una superficie coperta di oltre 100 mq ed è dotato di doppia esposizione. L' accesso principale da Via del Mare conduce a un terrazzo panoramico, perfetto per vivere l' esterno anche in centro. Dall' altro lato, l' accesso da Via Mazzini- servito da due ingressi indipendenti- introduce a un secondo terrazzo, riservato e comodo, che amplia ulteriormente le funzionalità dell' immobile. Internamente, l' ambiente è ampio e luminoso, con antibagno e bagno, e offre grande versatilità d' uso. Completa la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato. Grazie alla posizione centralissima, alla metratura importante e alla presenza di spazi esterni, è una soluzione ideale sia come futura abitazione che come investimento. Contattaci ora per maggiori informazioni o per fissare una [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

