



Rif.: 61079902

↓ € 238.000

€ 240.000 (-1%)

## Trilocale in vendita

Villasimius, Via E. Cireddu

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

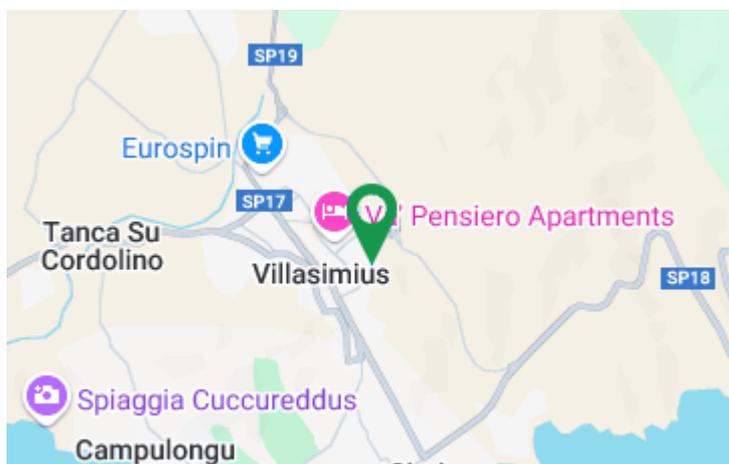
EP globale non rinnovabile: 56147.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Villasimius, proponiamo un appartamento di 84 mq situato al primo piano di un edificio residenziale costruito nel 2002. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e accoglienti. La zona giorno è luminosa e si apre su un balcone che permette di godere di momenti di relax all'aperto. La cucina è separata, garantendo praticità e comfort. La zona notte comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno è finestrato. La posizione centrale dell'appartamento consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni locali, rendendolo una scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e ben collegata. L'edificio è ben mantenuto e inserito in un contesto tranquillo, perfetto per chi desidera vivere in una delle località più affascinanti della Sardegna. Siamo a disposizione per maggiori informazioni e per programmare un sopralluogo, previo appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

