



Rif.: 60963611

€ 650.000

Villa singola in vendita

Villasimius, Via cagliari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 48.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villasimius: in località Campus villa indipendente in contesto rurale con frutteto e terreno circostante l'abitazione. La proprietà sta entro 1km dal mar, si dispone su due livelli, nello specifico un piano seminterrato opportunamente attrezzato, e un piano rialzato abitabile in ogni periodo dell'anno. Si accede attraverso pochi gradini ad un'ampia e luminosa zona giorno, con doppia esposizione su terrazze, e dotata di camino, oltre al sistema di riscaldamento con caldaia a gas. Ogni ambiente è infatti completo di termosifoni. La zona cottura è riservata e attraverso la portafinestra si accede a zona esterna completa di forno. La zona notte è composta di due camere e due bagni. Una di esse padronale con bagno privato e loggiato. Il piano seminterrato ha accesso interno ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

