



Rif.: 60893710

**€ 345.000**

**Trilocale in vendita**

**Villasimius, Via Ungaretti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

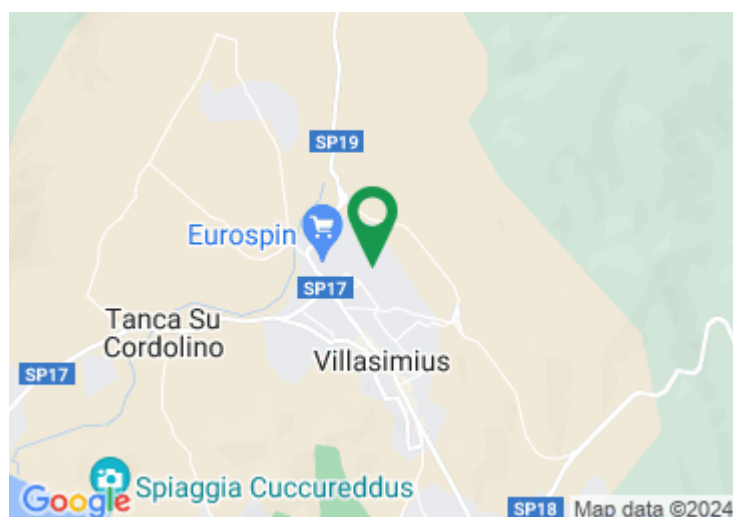


**Classe energetica:** B

**Prestazione energetica:** 50,78 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: situato nel famoso condominio 'Agorà', proponiamo in vendita appartamento al piano terra con ampio giardino privato. L'immobile, in ottimo stato, è un luminoso trivano composto da zona pranzo-soggiorno con uscita diretta sul giardino, e prima ancora sul loggiato coperto. Attraverso un disimpegno si raggiunge poi la zona notte, costituita da una camera da letto collegata al loggiato che affaccia sul giardino laterale e seconda camera, matrimoniale, con porticato e giardino privato, sul retro. Infine, due bagni, di cui uno con porta finestra ed uscita su un terzo loggiato, adibito attualmente a lavanderia. Completa di posto auto privato. Consigliamo un sopralluogo per visionare l'immobile. Si trova in una delle zone più esclusive e richieste di Villasimius, non distante dal centro, raggiungibile anche a piedi, in condominio riservato, delimitato all'ingresso e composto da ville e appartamenti di recente costruzione e gradevoli alla vista. Contesto silenzioso e realizzato con cura e materiali di pregio. Siamo a disposizione per maggiori informazioni e per appuntamenti di visita, dal lunedì al sabato, previo appuntamento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

