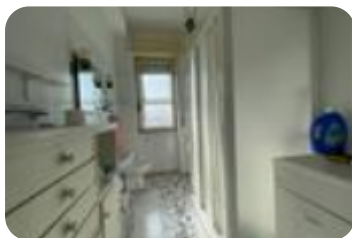




Rif.: 60859399

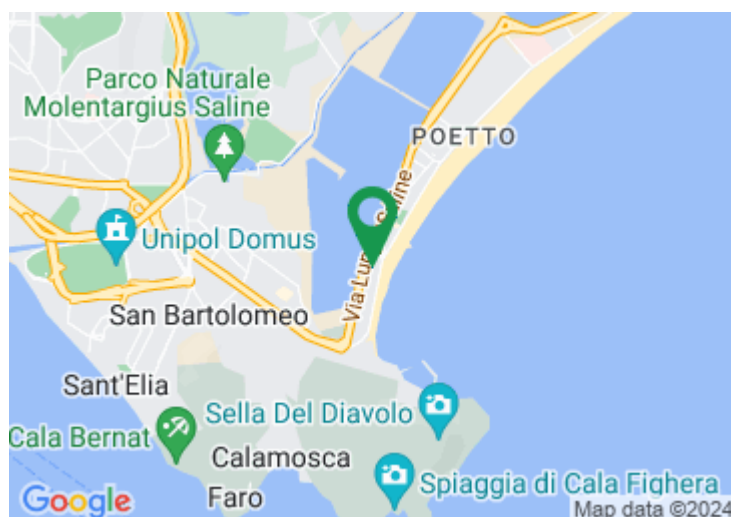
**€ 320.000****Trilocale in vendita****Cagliari, Via dei Villini - Quartiere Del Sole**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 107,924 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cagliari - Quartiere del Sole: appartamento in vendita nella prestigiosa zona del Poetto perfettamente collegato con il centro città. Primo piano con doppia esposizione ed area esterna, composto di due vani oltre zona giorno, disimpegno e bagno. Situato in un contesto condominiale tranquillo composto da poche unità abitative e recentemente ristrutturato, l'immobile si presta ad una ristrutturazione interna. Questa proprietà presenta una posizione privilegiata, perfetta per chi cerca comfort e accesso veloce al mare, ma al contempo non rinuncia alla vicinanza alla città. E' situata lungo la strada costiera parallela alla spiaggia, in un'area residenziale che comprende una varietà di edifici, da appartamenti a ville e case private. E' l'immobile ideale per coloro che desiderano vivere in un'area rinomata, immersi nella bellezza del paesaggio e vicini a servizi, ristoranti e intrattenimento. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per appuntamenti di visita.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

