



Rif.: 60843531

**€ 248.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Villasimius, Via berna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

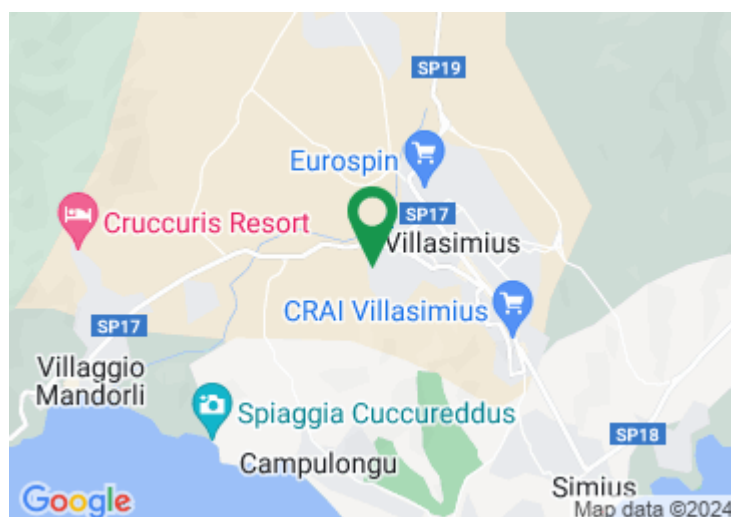


**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 127,86 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: in contesto di recenti costruzioni e immerso nella quiete anche grazie ad accesso da strada privata, villa su due livelli. La casa presenta una veranda frontale impreziosita da una capriata e dai pilastri in granito, da cui si accede alla sala luminosa e dotata di arredi confortevoli. Ancora al piano terra, disimpegnata, la zona di servizio con bagno e ripostiglio. Al primo piano le due camere sono spaziose e orientate sul paese ed è inoltre presente un'ampia area cortilizia con esposizione sulla collina. L'immobile è dotato di ogni impianto e arredo sia per un uso estivo che per la residenza. Vi aspettiamo per le visite in loco.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

