



Rif.: 60824200

# € 285.000

## Quadrilocale in vendita

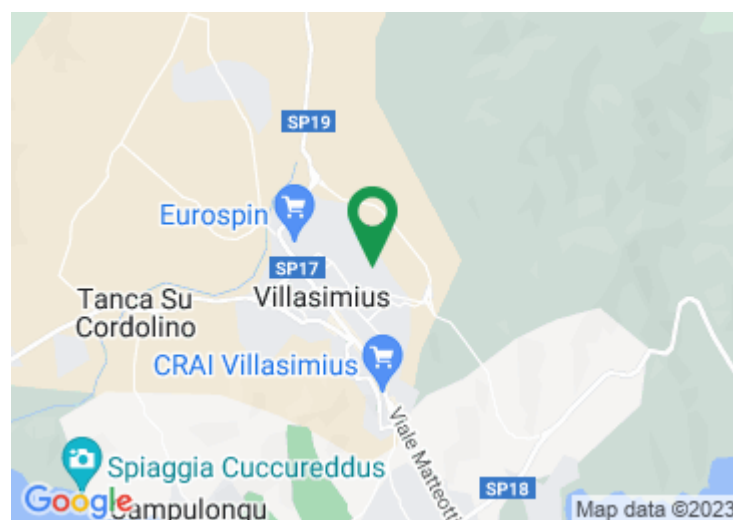
Villasimius, Via Masaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** C
**Prestazione energetica:** 87,902 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: quadrivano al piano terra con giardino privato e posto auto. Situato in zona residenziale prossima al centro e ben servita, l'appartamento si trova a breve distanza da negozi, ristoranti e le famose spiagge di Villasimius. Potrete vivere la tranquillità di una residenza curata e riservata, senza rinunciare alla comodità di avere tutto a portata di mano. L'immobile si sviluppa su un unico livello al piano terra ed è costituito da ampio e luminoso salone con zona pranzo-soggiorno ed attiguo vano con cucina spaziosa e funzionale. Segnaliamo la praticità dell'uscita diretta sul giardino, attraverso porta finestra. Disimpegnata, la zona notte è costituita da tre camere da letto, di cui la matrimoniale con cabina armadio. Completano la proprietà due bagni con doccia ed un locale ripostiglio, oltre loggiato antistante. Le ampie vetrate con porta finestra offrono una discreta vista sul giardino privato, portando la luce naturale a illuminare ogni angolo della casa. Altro punto di forza è lo spazio esterno privato, perfetto per rilassarsi e trascorrere momenti all'aria aperta. Posto auto in ingresso sul cortile privato. Per ulteriori informazioni o per fissare un

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

