



Rif.: 60815633

€ 420.000

Villa singola in vendita

Villasimius, Via giardone - Villaggio Mandorli

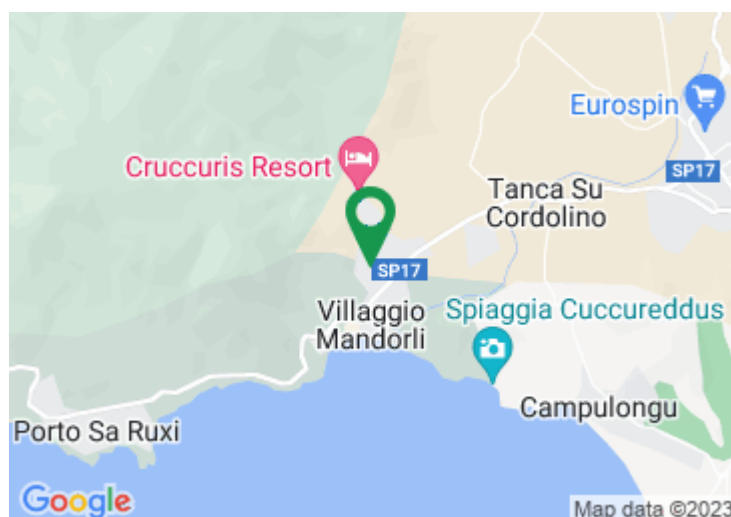
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 187,90 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: villa indipendente nei pressi di Campus.Vi presentiamo singolare villa indipendente, situata a Nuraghe Giardone, immersa nella bellezza della natura mediterranea: un vero gioiello, ideale per chi cerca tranquillità, spazio e comfort.Partiamo dalla posizione: Campus è rinomata per la sua spiaggia di sabbia bianca e le acque cristalline, e questa villa è situata nel cuore di questa meravigliosa cornice.La villa si sviluppa su due livelli sfalsati, con un'architettura tipica degli anni di costruzione, conferendo all'immobile ampi spazi aperti e un'atmosfera accogliente.All'interno si trovano due camere da letto, due bagni recentemente rinnovati, un angolo cottura funzionale e un soggiorno pranzo che proietta sul loggiato. Gli interni sono ben curati e offrono un ambiente confortevole per la vita quotidiana.Lo spazio esterno merita una menzione particolare: la villa vanta un loggiato attrezzato, perfetto per pranzi e cene all'aperto, un secondo loggiato e un balcone. Il giardino circostante è rigoglioso e ospita essenze tipiche del Mediterraneo, creando un'atmosfera rilassante e invitante.Un ampio locale è a disposizione per l'uso come deposito, rendendo la villa perf

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

