



Rif.: 60801380

€ 600.000

Trilocale in vendita

Villasimius, Vico Lussu

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 197,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: esclusivo appartamento vista mare. Vi proponiamo un'irripetibile proposta in un suggestivo comparto in centro paese. Si tratta di una fra le zone più ricercate a Villasimius: centrale, esclusiva e panoramica. L'appartamento in oggetto è un lussuoso trivano al secondo piano, con ascensore, in uno stabile recente e perfettamente custodito. In ingresso al comparto si percepisce subito l'estrema cura e ricerca al dettaglio anche negli spazi comuni. La casa ci accoglie con uno splendido salone, ampio, luminoso e arredato con gusto. L'ambiente è sofisticato e al tempo stesso accogliente, grazie alle vetrate che regalano luminosità ed uscita diretta sul grande terrazzo vivibile, pienamente panoramico sul paese e sul mare. Nello stesso ambiente, trova spazio la cucina. Proseguendo nella zona notte, troviamo due ampie camere da letto, entrambe matrimoniali ed entrambe dotate di porta finestra in uscita sul cortile retrostante: uno spazio ampio e riservato, dotato di preziosi arredi da giardino. Le camere sono anch'esse studiate per ottimizzare il comfort: mobili

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

