



Rif.: 60788537

**€ 700.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Villasimius, Via Roma**

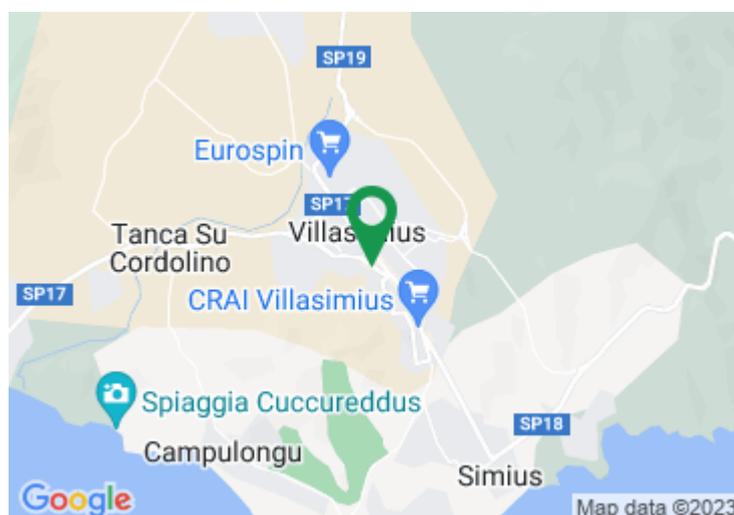
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 180,86 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius: interessante opportunità nel cuore del centro storico a Villasimius. Investimento unico nel suo genere: casa con giardino nel suggestivo centro di Villasimius. Con ampie dimensioni e un potenziale considerevole, questa proprietà rappresenta un investimento davvero vincente. Casa con Giardino e Lastrico Solare: La proprietà include una spaziosa casa al piano terra, completa di un ampio giardino privato e riservato. Lo stile è tipicamente campidanese, arricchito da spazio verde tutto vostro. Completa di lastrico solare. Locale Commerciale: Il locale commerciale si trova anch'esso al piano terra e offre una posizione invidiabile nel cuore pulsante del centro, in via Roma. Con spazio sufficiente per ospitare qualsiasi tipo di attività commerciale, avrete la possibilità di sfruttare al massimo la grande affluenza di visitatori e residenti. Il locale commerciale e la casa vantano ampie dimensioni che consentono la massima flessibilità nella pianificazione e nell'utilizzo degli spazi. Dalle tre camere da letto generose ai due bagni e al pratico ripostiglio, garantisce spazi importanti e un potenziale notevole. La

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

