



Rif.: 60749491

↓ € 290.000

€ 295.000 (-2%)

Villa a schiera in vendita

Villasimius, Via Leonardo da Vinci

| | |
|------------------------|-----------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |

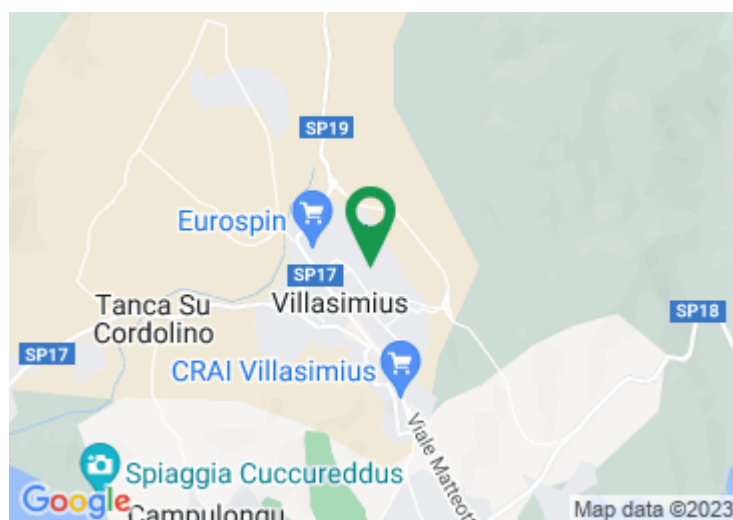
Classe energetica: G

Prestazione energetica: 211,65 kW h/m² anno

Villasimius: villetta a schiera con doppia esposizione. Casa di ampie dimensioni, disposta su due livelli oltre cantina e box auto. Situata in zona residenziale ben servita, a pochi passi dai supermercati e ristoranti e ad appena cinque minuti dalla Piazza Incani. L'immobile ha accesso diretto dal cortile privato, che consente l'ingresso alla zona pranzo soggiorno, ampia e luminosa, dotata di camino a legna. La cucina, vivibile, ha una porta finestra sulla veranda che da accesso al cortile sul retro, attrezzato con barbecue, lavabo e doccia esterna. Sullo stesso livello si trova uno dei bagni, con antibagno. Salendo le scale, al piano superiore troviamo la zona notte, costituita da tre camere da letto, due matrimoniali ed una singola, tutte con terrazzo a livello. Infine, il secondo bagno, finestrato. L'immobile non ha costi condominiali ed ha al piano garage anche la cantina attrezzata, con ingresso diretto. Questo immobile è particolarmente indicato per chi necessita di ampia zona deposito per attrezzature, hobby, o una comoda taverna per la residenza. La struttura dell'abitazione, opportunamente



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

