



Rif.: 60739537

↓ € 270.000

€ 278.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Villasimius, Via vargiu

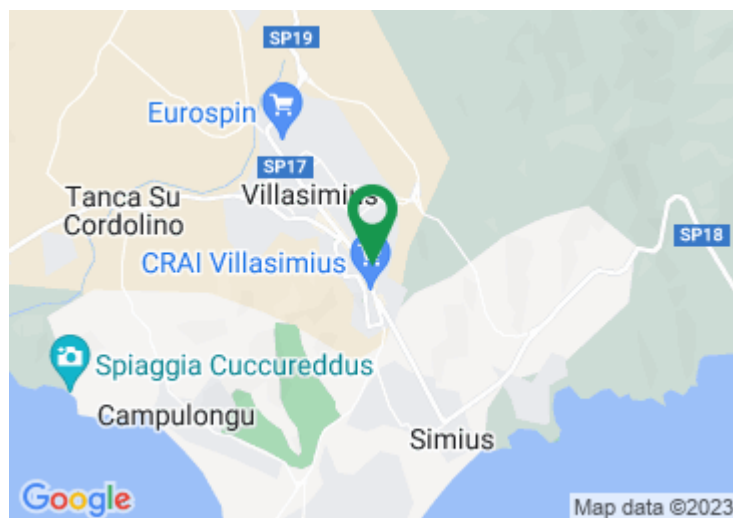
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 234,56 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villasimius, via Vargiu. A pochi passi dal centro, proponiamo un appartamento tipologia trilocale, al primo piano di uno stabile caposchiera. Prossimo ai principali servizi, quali market, ristoranti, bar e farmacia, si trova a pochi passi dalla via del mare e a circa un km dalla spiaggia di Simius, raggiungibile con una breve passeggiata di pochi minuti. L'immobile è costituito da ampia zona pranzo-soggiorno in ingresso, con un suggestivo camino a legna e uscita diretta sul terrazzo, panoramico. La zona notte è composta poi da due ampie camere matrimoniali, due bagni finestrati e un pratico ripostiglio. Nessun costo condominiale. Siamo a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

