



Rif.: 40300365

# € 450.000

## Trilocale in vendita

Villasimius, via Del Mare

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Villasimius: proposta unica per la posizione esclusiva, trilocale convinta mare situato nella via Del Mare. L'appartamento si trova all'interno di un complesso nuovo, composto da tre unità abitative e un locale commerciale al piano terra. Per la realizzazione dell'intero stabile sono stati utilizzati materiali di alta qualità che ritroviamo anche all'interno. Su un unico livello, l'abitazione, situata nel piano primo, presenta un ampio terrazzo coperto da travi in legno a vista; internamente la sala ha una dimensione notevole, 40 mq circa, e insieme ad una moderna cucina, presenta diverse vetrate che danno accesso all'area esterna. La zona notte, disimpegnata, presenta due camere da letto e due bagni, entrambi finestrati e completi di doccia. Ogni dettaglio è stato studiato per offrire tutte le comodità, gli infissi con isolamento acustico dotati di doppi vetri, le grandi vetrate che permettono alla luce di entrare e invadere tutte le stanze. Posto auto coperto e cantina sono inclusi nel prezzo. Siamo a completa disposizione per maggiori dettagli e per una visita in loco dal lunedì al

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

