



Rif.: 61117893

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Quartucciu, Vico I Cirene

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro storico di Quartucciu a pochi passi da tutti i servizi offerti dal paese proponiamo in esclusiva una soluzione indipendente su due livelli con cortile di tipologia quadrivano costruita precedentemente al 1967 che ad oggi necessita di essere ristrutturata. E' possibile accedere al suo interno grazie all'ingresso pedonale e carrabile: un ampio cortile di circa 100 mq ci conduce agli ambienti al piano rialzato, composto da una cucina abitabile con camino, tre camere da letto tutte con affaccio interno su un ampio loggiato che trae luce ed aria dalle vetrate prospicienti il cortile, un bagno con vasca e un funzionale ripostiglio. Tramite le scale esterne è possibile accedere al terrazzo sovrastante dove troviamo anche un ulteriore vano adibito a camera da letto. Tra gli agi della casa, viste le peculiarità del centro storico, la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

