



Rif.: 61082802

€ 175.000

Casa semindipendente in vendita

Quartucciu, Via planargia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona molto riservata, non distante dal centro, a pochi passi da tutti i servizi offerti dal Paese, nasce una comodissima semindipendente su un unico livello di tipologia trivano sita al piano rialzato, ed oggetto di ristrutturazione completa. La semindipendente è dotata di cappotto termico ed infissi in pvc di prossima installazione e ci dà la possibilità di accedere al suo interno grazie all'ingresso pedonale dove troviamo il portoncino blindato. Troviamo un luminoso soggiorno con cucina, di affaccio ad un ampio e riservato cortile privato di circa 25 mq da poter vivere soprattutto nella bella stagione come zona relax, come spazio per i propri animali domestici e come zona da adibire a cene/pranzi all'aria aperta. Un disimpegno ci conduce al bagno con doccia, e alla zona notte costituita da una camera matrimoniale, ed una cameretta luminose e fresche grazie all'esposizione di cui beneficiano. Completa la proposta una porzione esclusiva del lastrico solare di copertura con la predisposizione per il pannello solare per la produzione dell'acqua calda sanitaria. L'immobile sarà dotato di split in ogni ambiente. La consegna dell'immobile è prevista per Ottobre 2025.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

