



Rif.: 60871364

€ 190.000

Quadrilocale in vendita

Quartucciu, Via orotelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 321 kW h/m² anno

Quartucciu via Orotelli: a pochi passi dal parco di via Solarussa proponiamo in esclusiva un quadrivano al primo piano ristrutturato nel 2023, costruito all'interno di una piccola palazzina ubicata in una zona centrale vicina a tutti i servizi. Le scale ci accompagnano fino al primo piano, dove troviamo il portoncino d'ingresso. Ci accoglie un ampio soggiorno la cui disposizione consente di gestire al meglio tutti gli spazi, e un riservato angolo cottura che affaccia su un balcone. Adiacente al soggiorno troviamo un disimpegno che ci conduce ad un ambiente adibito a studio ma utilizzabile vista la metratura come ulteriore camera da letto singola e ad un funzionale ripostiglio. Sempre il disimpegno ci conduce al bagno con piatto doccia, e alle altre due camere da letto, matrimoniale e singola luminose e fresche grazie alla luce e all'aria che arriva dai rispettivi balconi su cui affacciano. Dal soggiorno è possibile accedere ad una comoda terrazza a livello di circa 70 mq utilizzabile per i momenti di relax all'aria aperta in famiglia e con gli amici. Completano la proposta un secondo ripostiglio, ed un locale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

