



Rif.: 60842383

**€ 150.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
 Quartucciu, Via Giovanni Falcone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A+

**Prestazione energetica:** 321 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in esclusiva una soluzione indipendente di prossima realizzazione strutturata su un unico livello. Al piano terra troviamo, preceduti da un comodo posto auto di proprietà e da un spazio verde adiacente lo stesso, l'ingresso dell'abitazione composto da un soggiorno con zona cottura, da un bagno con piatto doccia e dall'accesso alla veranda sul retro dell'abitazione che ci conduce al giardino di circa 60 m<sup>2</sup>. Un piccolo disimpegno precede la zona notte dove troviamo la camera da letto matrimoniale luminosa e fresca grazie alla luce e all'aria che arriva dal giardino. L'immobile esposto a sud-est beneficerà in tutti gli ambienti di questa ottima esposizione. Maggiori informazioni e relativo capitolato sono disponibili in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

