



Rif.: 61177264

€ 240.000

Casa semindipendente in vendita

Selargius, Via Milazzo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita elegante casa semindipendente tipologia trivano al piano terra, costruita nel 2009, ideale per chi desidera comfort moderni, funzionalità e spazi esterni vivibili. L'immobile si distingue per il cortile carrabile privato e per il giardino retrostante, perfetto per momenti di relax all'aperto, cene estive o per chi ha bambini e animali domestici. Caratteristiche interne La casa è composta da: Accogliente soggiorno; Cucinotto riservato e funzionale; Comoda zona lavanderia; Due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola; Bagno principale con doccia; Doppio servizio con doccia; Gli ambienti sono ben distribuiti e luminosi, pensati per garantire praticità e comfort quotidiano. Dotazioni e comfort L'immobile è dotato di: Fancoil Mitsubishi in ogni ambiente per caldo e freddo; Caldaia a gas per acqua sanitaria; Impianto di allarme; Tapparelle elettriche; Infissi in PVC effetto legno; Zanzariere; Riserva idrica; Impianto di irrigazione per il giardino. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione pronta da vivere, con spazi esterni e dotazioni moderne, in un contesto riservato e tranquillo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

