



Rif.: 61157722

€ 220.000

Bilocale in vendita

Selargius

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Selargius, dove tradizione e modernità si incontrano, nasce un attico davvero raro da trovare: un elegante bivano di nuova costruzione con due terrazze a livello, situato al quarto e ultimo piano di una raffinata palazzina con ascensore e posto auto coperto. Una posizione privilegiata che regala un panorama sorprendente, con lo sguardo che si apre fino alla Sella del Diavolo e al profilo del mare di Cagliari. L'abitazione, attualmente in fase di ultimazione, accoglie con una luminosa zona giorno open space, dove il living e la cucina si fondono in un ambiente arioso e contemporaneo, pensato per chi ama vivere la casa con stile e funzionalità. La zona notte comprende una camera matrimoniale e un bagno elegante con doccia, curato nei dettagli. Le due terrazze a livello rappresentano il vero cuore dell'attico: spazi intimi e panoramici, ideali per colazioni al sole, cene all'aperto o

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

