



Rif.: 61140598

€ 298.000

Villa singola in vendita Monserrato, Via Alcide De Gasperi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: G

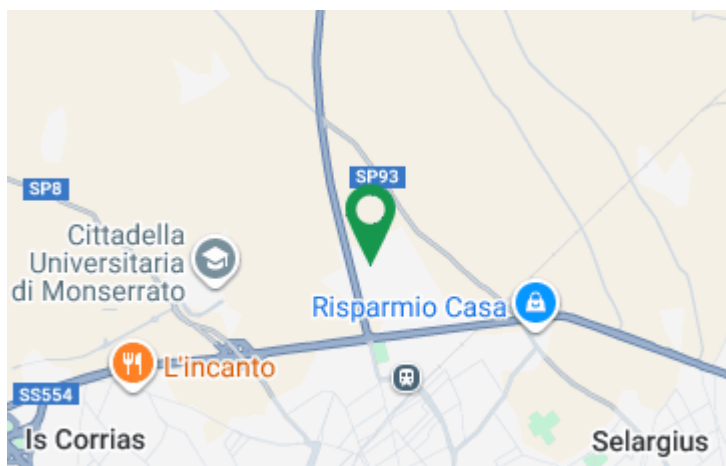
EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona Su Tremini – Monserrato Proponiamo in vendita una casa indipendente su un unico livello, tipologia quadrivano, edificata su un lotto di 1.200 mq. L'immobile, abitabile da subito e privo di necessità di ristrutturazione, si compone di un disimpegno d'ingresso che conduce a uno studio, due camere matrimoniali, un ampio e luminoso soggiorno con camino, un bagno con doccia e zona lavanderia, oltre a una spaziosa veranda chiusa, perfetta per trascorrere piacevoli momenti conviviali con famiglia e amici. Una scala interna permette l'accesso al lastrico solare, ideale per l'installazione di un impianto fotovoltaico. Completano la proprietà un ampio giardino piantumato, in parte con ulivi, e un cortile carrabile capace di ospitare più veicoli. È inoltre presente una cisterna di raccolta per l'acqua piovana da 20.000 litri, utile per l'irrigazione del giardino senza ricorrere all'acqua di rete.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

