



Rif.: 61094671

**€ 249.000**

**Quadrilocale in vendita**

Selargius, Via istria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

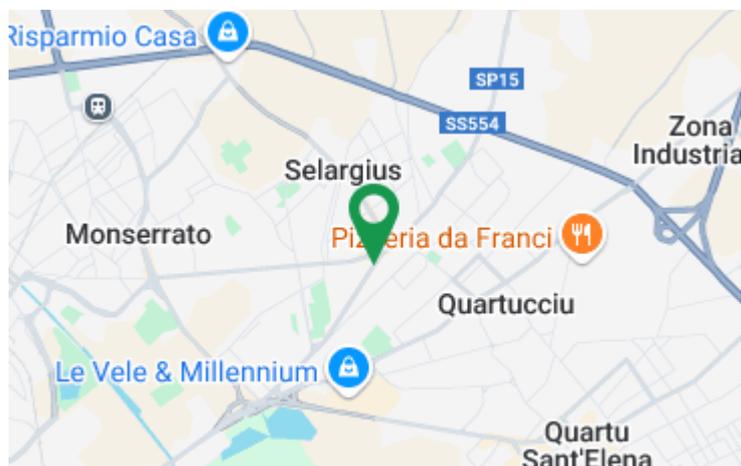
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SELARGIUS: proponiamo in vendita un ampio quadrivano di nuova costruzione in fase di ultimazione sito al 1° piano con ascensore, 2 bagni, comoda veranda e posto auto privato. L'immobile è composto da un'ampia zona giorno con cucina open space, una camera matrimoniale, due camere singole, ripostiglio, due bagni, un'ampia veranda di 20mq e un posto auto privato. - Termocondizionato in ogni ambiente. - Classe energetica A4. - Impianto fotovoltaico. - Possibilità di scelta delle rifiniture. - Consegna Luglio 2026

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

