



Rif.: 61080807

€ 195.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Gerolamo Pitzolo - San Benedetto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SAN BENEDETTO: proponiamo in vendita in via Gerolamo Pitzolo un trivano sito al 4° piano con ascensore e box auto privato. L'immobile, attualmente locato sino al 2027, è un ottimo investimento e garantisce una rendita annuale di 6600€ escluso il garage che è disponibile da subito. L'appartamento, parzialmente ristrutturato, è composto da una cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, lavanderia, ripostiglio, una veranda sanata sul retro e un balcone sul fronte. Garage di 15mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

