



Rif.: 61067691

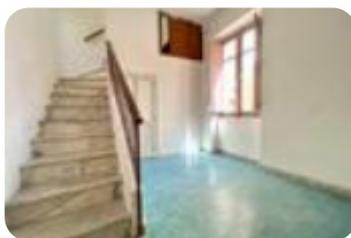
↓ € 170.000

€ 180.000 (-6%)

Casa semindipendente in vendita

Selargius, Via Rosselli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

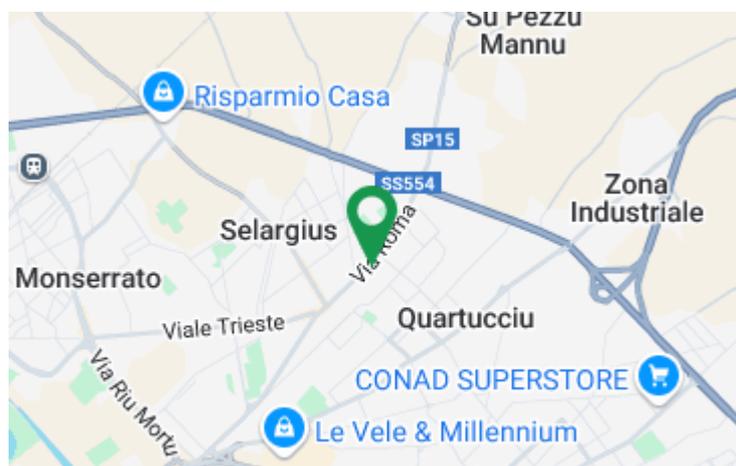
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SELARGIUS – Zona centrale Proponiamo in vendita una casa semindipendente in stile campidanese, dotata di una spaziosa terrazza a livello. L'immobile si sviluppa su due livelli: Al piano terra, troviamo due ambienti e un bagno, perfetti per creare uno studio privato o una zona ospiti, mantenendo la giusta separazione dal resto dell'abitazione. Il primo piano, cuore della casa, è composto da quattro vani e un secondo bagno, tutti affacciati su una grande pertinenza esterna, ideale per momenti di relax all'aperto o per coltivare uno spazio verde. L'immobile è interamente da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità, valorizzando gli elementi originali tipici dell'architettura tradizionale campidanese. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione dal carattere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

